



С Ф Е Р А

ЖК  
«НА ВЕРЕЩАГИНА»



# ОПИСАНИЕ

Среднеэтажное многоквартирное жилое здание представляет собой каркасное одноподъездное здание переменной этажности 7-8 этажей.  
Жилое здание будет располагаться по переулку Верещагина в г. Липецке

Колонны – ж/б монолитные.

Перекрытия – ж/б монолитные.

Наружные стены – газосиликатные блоки с утеплением и штукатуркой по сетке.

**Внутренние стены и перегородки** – монолитные железобетонные, газосиликатные блоки, силикатный кирпич.

**Окна, витражи и балконные блоки** – индивидуального изготовления из ПВХ профиля с двухкамерными стеклопакетами.

**Наружные входные двери** – металлические с домофоном, двери в квартиру – металлические.

**Высота потолка в квартире - 2,7 м**

Внутренняя отделка жилого помещения предчистовая, максимально подготовленная под дальнейший ремонт.



С Ф Е Р А

ЖК  
НА ВЕРЕЩАГИНА



Общее количество квартир жилого здания – 45 шт., в том числе:

- однокомнатных – 13 шт;
- двухкомнатных – 24 шт;
- трехкомнатных – 8 шт.

Проектом принят прием использования двух-уровневого уличного пространства для организации площадок для игр детей и отдыха:

**Нижний уровень** - уровень земли - площадка под парковку, **верхний уровень** - детская площадка с возможностью отдыха взрослых с детьми.

### БУДУТ ВЫПОЛНЕНЫ СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ РАБОТ:

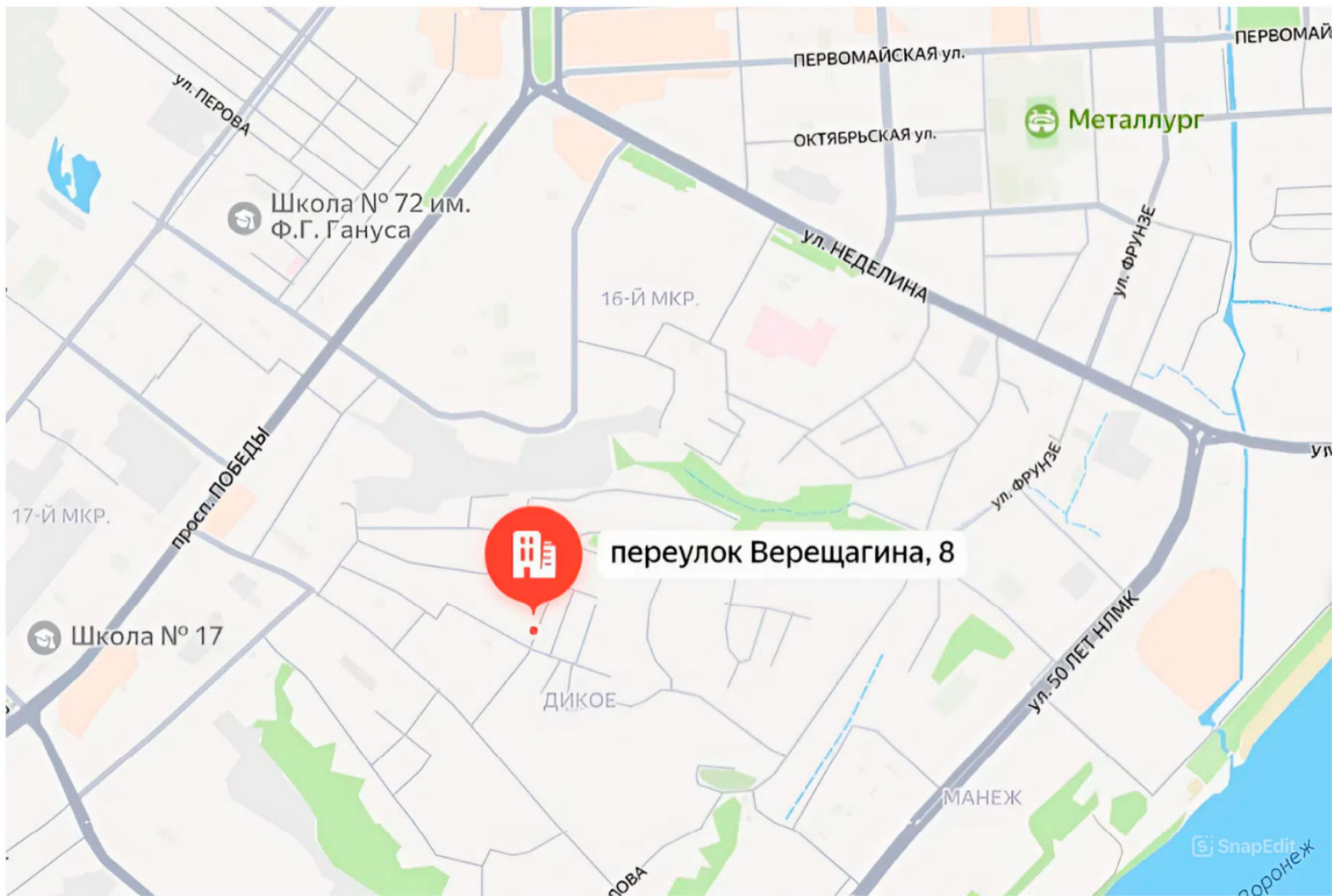
- полусухая цементная стяжка пола;
- гипсовая штукатурка стен по «маячкам»;
- полная электрическая разводка с установкой розеток, выключателей, электросчетчика;
- поквартирная индивидуальная система отопления с газовым котлом и индивидуальным прибором учета;
- стояки холодной воды с индивидуальными приборами учета, обрудованные системой автоматической передачи данных.



С Ф Е Р А

ЖК  
НА ВЕРЕЩАГИНА

# МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



СФЕРА



ЖК  
НА ВЕРЕЩАГИНА

# 1 ЭТАЖ

## ДВОРОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ



УЛ. ВЕРЕЩАГИНА



СЗ «СФЕРА»

1  
ПОДЪЕЗД

ЖК  
НА ВЕРЕЩАГИНА

# 2 ЭТАЖ

## ДВОРОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ



УЛ. ВЕРЕЩАГИНА



СЗ «СФЕРА»



ПОДЪЕЗД

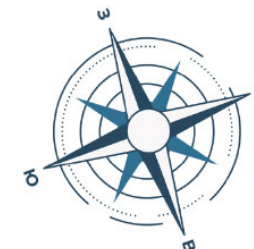
ЖК  
НА ВЕРЕЩАГИНА

# 3-5 ЭТАЖ

ДВОРОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ



УЛ. ВЕРЕЩАГИНА



СЗ «СФЕРА»

ПОДЪЕЗД

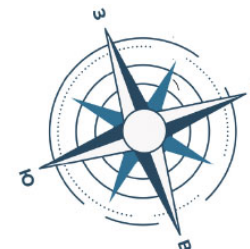
ЖК  
НА ВЕРЕЩАГИНА

# 6-7 ЭТАЖ

## ДВОРОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ



УЛ. ВЕРЕЩАГИНА



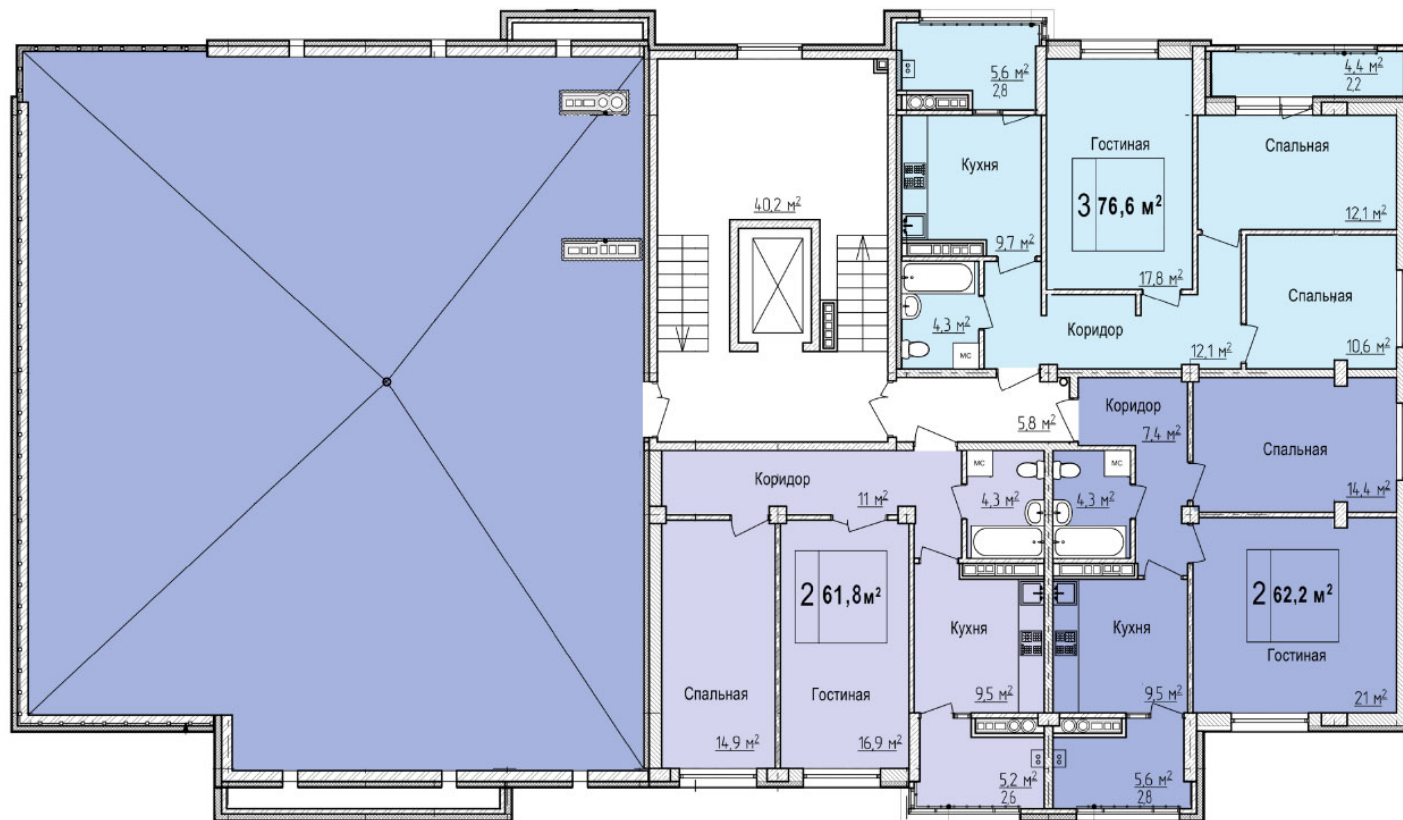
СЗ «СФЕРА»

1  
ПОДЪЕЗД

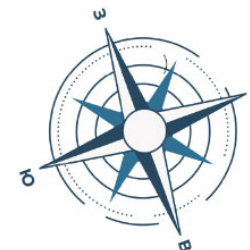
ЖК  
НА ВЕРЕЩАГИНА

# 8 ЭТАЖ

ДВОРОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ



УЛ. ВЕРЕЩАГИНА



СЗ «СФЕРА»



ПОДЪЕЗД

ЖК  
НА ВЕРЕЩАГИНА